



## **Invitation journée d'information**

Organisée par la DRDJSCS et la DREAL en lien avec la FAPIL

**Vendredi 20 Novembre 2020**

**visioconférence**

### **Le mandat de gestion à des fins sociales dans le cadre du Plan Logement d'Abord**

Dans le cadre du Plan Logement d'Abord 2018/2022, les pouvoirs publics ont décidé de développer l'intermédiation locative (IML). L'objectif est de mobiliser 40 000 places supplémentaires en 5 ans, dont 50% en mandat de gestion, et notamment dans le parc privé.

Afin d'accompagner les acteurs déjà engagés ou souhaitant s'impliquer dans la réalisation de cet objectif, l'Etat a souhaité organiser des journées d'information dans chaque région.

Ces journées ont pour objectif de sensibiliser et de mieux faire connaître le mandat de gestion à des fins sociales afin d'en valoriser les potentialités pour loger les ménages en difficultés d'accès ou de maintien dans le logement.

Elles s'adressent aussi bien aux organismes souhaitant développer ce type d'offre qu'à ceux qui la gèrent déjà mais aussi à l'ensemble des acteurs intervenant pour l'accès au logement des personnes en situation de précarité (dont SIAO, collectivités locales...).

La conception et l'animation de ces journées ont été confiées à la Fapil<sup>1</sup>, forte de son expérience de plus de 30 ans via le réseau des Agences Immobilières à Vocation Sociale (AIVS®).

---

<sup>1</sup> Fédération des Associations et des Acteurs pour la Promotion et l'Insertion par le logement

## Programme de la journée

**9h30**                    **Accueil**

**9h45 à 10h**        **Introduction par les Directions de la DRDJSCS et de la DREAL et la FAPIL**

**10h à 10h45**    **Le cadre général du mandat de gestion à des fins sociales**

- Les politiques publiques en matière d'intermédiation locative et leur déclinaison en région
- L'activité de mandataire : points de vigilance

**10h45 à 12h**    **L'accès au logement**

- Le profil des personnes accueillies
- La procédure d'attribution et les outils de sécurisation des risques locatifs
- L'orientation par les SIAO.

-----

**14h à 15h15**    **La mobilisation des logements**

- Rappel des principes posés par l'instruction de juin 2018
- La mobilisation : les profils de propriétaires, les enjeux en matière de captation, la coordination des acteurs
- Le conventionnement Anah et les aides aux propriétaires bailleurs
- Les moyens humains et financiers

**15h15 à 16h15**   **La gestion locative adaptée et l'accompagnement social**

- La gestion locative adaptée et les services aux propriétaires
- Les missions auprès des locataires
- Les moyens humains et financiers

**16h15 à 16h30**   **Conclusion et attentes des participants**

## Supports remis aux participants

- Support projeté en séance
- Livret de formation

## Modalités pratiques

- **Vendredi 20 Novembre 2020, 9h15-16h30**
- **Visioconférence**
- **[S'inscrire](#)**

---

**Direction régionale et départementale de la jeunesse, des sports et de la cohésion sociale (DRDJSCS)**

Siège : 245 rue Garibaldi - 69422 Lyon cedex 03 - Standard : 04 78 60 40 40  
[www.auvergne-rhone-alpes.drdjscs.gouv.fr](http://www.auvergne-rhone-alpes.drdjscs.gouv.fr)

**Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement Auvergne-Rhône-Alpes (DREAL)**

Immeuble Lugdunum, 5 place Jules Ferry (face gare des Brotteaux), Lyon 6ème

**Fédération des Associations et des Acteurs pour la Promotion et l'Insertion par le Logement (FAPIL)**

<https://www.fapil.fr>